

## ♥ Montpellier-village (proche) : villa récente

### Description

REZ-DE-CHAUSSEE 80 m<sup>2</sup> : Entrée 9,84 m<sup>2</sup>, séjour 30,82 m<sup>2</sup> traversant + véranda 15 m<sup>2</sup> environ, cuisine équipée 11,48 m<sup>2</sup>, 1 chambre de 15,41 m<sup>2</sup>, salle de bains 7,36 m<sup>2</sup>, WC 1,21 m<sup>2</sup> - ETAGE MANSARDE 21,65 m<sup>2</sup> : 2 chambres, salle d'eau - SOUBASSEMENT (accès par escalier intérieur) : 1 chambre 9 m<sup>2</sup> avec salle d'eau + T1 de 30 m<sup>2</sup> indépendant (accès par escalier extérieur) - Abri de voitures 50 m<sup>2</sup>

6 pièces  
149 m<sup>2</sup> /471

**Prix : 418 000 €**

Frais de notaires réduits - Construction 2004 - Chauffage central au gaz - 119 m<sup>2</sup> + T1 indépendant 30 m<sup>2</sup> environ : 149 m<sup>2</sup>

Indications non contractuelles et susceptibles de modification.

### Photos















Indications non contractuelles et susceptibles de modification.

Ce document a été créé le 19/08/2008. Notre site web contient éventuellement des informations plus récentes.

**Annebert Immobilier** - 37, rue de la figairasse - 34070 Montpellier  
Tel : 04 67 69 15 30 - [www.annebert.com](http://www.annebert.com)  
Carte professionnelle 2006/34/1006